



Številka: 3563-0476/2025-2
Datum: 14. 11. 2025

**M MUNDUS, prostorsko načrtovanje in arhitekturno projektiranje, Mateja Sušin Brence s.p.
Artiče 54 I**

8253 Artiče

**Zadeva Občinski podrobni prostorski načrt Stanovanjska soseska Blanca vzhod (OPPN 4-04),
občina Sevnica
- Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje
sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo z dne 4. 11. 2025, prejeta po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja v zvezi z izdelavo plana Občinski podrobni prostorski načrt Stanovanjska soseska Blanca vzhod (OPPN 4-04), občina Sevnica.

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25-odl.US in 75/25) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi je bilo priloženo Pooblastilo Občine Sevnica št.: 021-0001/2025 z dne 20.10.2025.

Za pripravo mnenja je upoštevano naslednje gradivo dostopno na povezavi Občine Sevnica:
<https://www.obcina-sevnica.si/sl/prostorski-portal/prostorski-akti/2025110209272024/obcinski-podrobni-prostorski-nacrt-stanovanjska-soseska-blanca-%E2%80%93-vzhod-oppn-404>

- Občinski podrobni prostorski načrt Stanovanjska soseska Blanca vzhod (OPPN 4-04); faza: Pobuda, št. projekta: 2529, november 2025, izdelovalec OPPN: M MUNDUS, prostorsko načrtovanje in arhitekturno projektiranje, Mateja Sušin Brence s.p. Artiče 54 I 8253 Artiče.

Kratek opis OPPN:

Na območju velja Občinski prostorski načrt občine Sevnica (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica, Uradni list RS, št. 94/12,100/12-popr., 57/13, 1/16, 17/16, 33/18, 70/19, 20/22, 23/22-popr., 125/22, 58/23, 121/23 in 39/24), kjer je območje zajeto v enoto urejanja prostora EUP BL42 z namensko rabo SK (površine podeželskega naselja), BL09 z namensko rabo SS (stanovanjske površine) in BL10 z namensko rabo CU (osrednja območja centralnih dejavnosti). Na območju je izkazan interes za izgradnjo stanovanjske soseske s predvideno gradnjo stanovanjskih objektov na 23 gradbenih parcelah. Namen izdelave OPPN je opredelitev namembnosti načrtovanih objektov, dejavnosti, vrste gradnje, ter določitev gradbenih parcel in pogojev za priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo.

Območje OPPN zajema zemljišča ali dele zemljišč s parc.št. 429/4, 457/1, 459, 461/1, 463/7, 465, 467, 471, 473, 474/1, 474/2, 475, 476, 477/4, 477/5, vse k.o. 1377 – Blanca, v skupni velikosti 3,28 ha.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje izdelave plana Občinski podrobni prostorski načrt Stanovanjska soseska Blanca vzhod (OPPN 4-04), občina Sevnica in območje njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

S spoštovanjem.

Pripravila:

Ljudmila Strahovnik, prof. geog.
naravovarstvena svetnica

Tomaž Acman, univ. dipl. inž. kraj. arh.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Celje



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0476/2025 - 2
Podpisnik: LJUDMILA STRAHOVNIK
Po pooblastilu št.: POOB-0061/2025
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 59400955591482224661731059503
Veljavnost: 28.01.2026 Datum in ura: 14.11.2025 08:33
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovniku po e-pošti pa@mmundus.si ;
- Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si) , Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si),
Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave;
- gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;
- arhiv.